SPIS ZAWARTOŚCI:

I. OPIS TECHNICZNY

1. PODSTAWA OPRACOWANIA 3
2. ZAKRES OPRACOWANIA 3
3. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY 4
4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE 6
5. ROBOTY INSTALACYJNE 7
6. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH 7
7. OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH 7
   - 7.1 ROBOTY WYBURZENIOWE, ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE 7
   - 7.2 ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH 8
8. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I MATERIAŁOWE 9
   - 8.1 ZAMUROWANIA 9
   - 8.2 ŚCIANY DZIAŁOWE 9
   - 8.3 NADPROŻA 9
   - 8.4 POSADZKI 9
   - 8.5 IZOLACJE 9
9. WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNE 10
   - 9.1 POSADZKI 10
   - 9.2 TYNKI 12
   - 9.3 OKŁADZINY ŚCIAN 12
   - 9.4 MALOWANIE 12
   - 9.5 SUFITY PODWIESZANE 13
   - 9.6 ŚLUSARKA I STOLARKA WEWNĘTRZNA 14
     - 9.6.1 ŚLUSARKA ALUMINIOWO – SZKLANA 14
   - 9.7 PORĘCZE 16
   - 9.8 PARAPETY 17
   - 9.9 INNE 18

II. CZĘŚĆ GRAFICZNA

Rys. A.1 Rzut I piętra ..... skala 1:50

Rys. A.2 Zestawienie stolarki i ślusarki ..... skala 1:100

Rys. A.3 Zestawienie ślusarki aluminiowej ..... skala 1:100

Rys. A.4 Wykończenia ..... skala 1:100

Zamość czerwiec 2017r.

OPIS TECHNICZNY

Poniższe opracowanie przedstawia projekt wykonawczy do inwestycji pod nazwą:

DOBUDOWA BUDYNKU TRZYKONDYGNACYJNEGO Z PODPIWNICZENIEM DO BLOKU "A" WRAZ Z PRZEPROWADZENIEM ROBÓT REMONTOWO-BUDOWLANYCH NA I PIĘTRZE W BLOKU "A" DLA ODDZIAŁU KARDIOLOGICZNEGO

ADRES INWESTYCJI

ul. Aleje Jana Pawła II 10, 22-400 Zamość
dz. nr 84/8, jedn. ewid.: 066401_1 Miasto Zamość, obręb ewid.: 0001 Miasto Zamość

INWESTOR

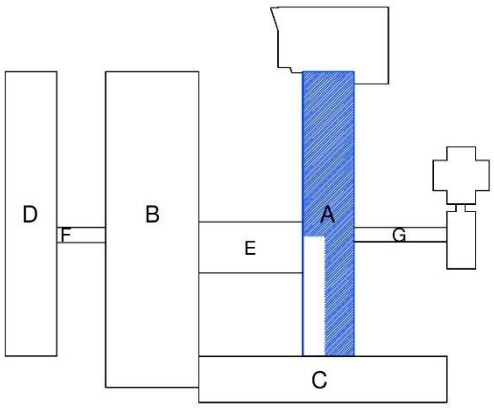
Samodzielny Publiczny Szpital Wojewódzki im. Papieża Jana Pawła II z siedzibą w Zamościu ul. Aleje Jana Pawła II 10

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

a) Umowa z Inwestorem
b) Wizje lokalne w terenie dokonane przez mgr inż. arch. Mariola Gęborys z zespołem projektowym
c) Obowiązujące w budownictwie normy i normatywy
d) Zaakceptowany przez Inwestora projekt koncepcyjny

2. ZAKRES OPRACOWANIA

Opracowanie stanowi część drugą II tomu projektu wykonawczego. Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy branży architektonicznej robót remontowo – budowlanych na oddziale kardiologii na I piętrze bloku „A".



Rysunek 1 Zakres opracowania (lokalizacja części remontowanej zaznaczona kolorem niebieskim)

Przedmiotowy budynek położony jest na działce nr 84/8 w Zamościu w województwie lubelskim w powiecie zamojskim. Przedmiotowy teren leży we wschodniej części miasta i przylega granicą zachodnią do ul. Al. Jana Pawła II.

3. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Przedmiotem opracowania jest oddział kardiologii zlokalizowany na I piętrze bloku „A". Oddział podzielony funkcjonalnie łącznikiem na 2 części. W części północnej mieszczą się sale łóżkowe z pomieszczeniami pomocniczymi oraz stanowiskiem pielęgniarskim. Część południową stanowią pomieszczenia dla lekarzy, ordynatora i pielęgniarki oddziałowej, gabinet przyjęć i prób wysiłkowych oraz oddział anestezjologii nieobjęty opracowaniem.

Nr pomieszczenia	Nazwa pomieszczenia	Materiał wykończenia posadzki	Powierzchnia użytkowa (podłogi) [m^2]
1.29	KLATKA SCHODOWA ISTNIEJĄCA	lastryko (bez zmian)	19,16
1.30	KOMUNIKACJA	wykładzina PCV homogeniczna	102,60
1.31	PRZEDSIONEK	wykładzina PCV homogeniczna	11,96
1.32	ŁAZIENKA PACJENTA	terakota	4,08
1.33	SALA 2 - ŁÓŻKOWA	wykładzina PCV homogeniczna	14,82
1.34	SALA 1 - ŁÓŻKOWA	wykładzina PCV homogeniczna	11,19
1.35	SALA 3 - ŁÓŻKOWA	wykładzina PCV homogeniczna	27,05
1.36	ŁAZIENKA PACJENTA	terakota	3,76
1.37	SALA 3 - ŁÓŻKOWA	wykładzina PCV homogeniczna	23,82
1.38	ŁAZIENKA PACJENTA	terakota	3,50
1.39	SALA 4 - ŁÓŻKOWA	wykładzina PCV homogeniczna	37,79
1.40	ŁAZIENKA PACJENTA	terakota	3,75
1.41	SALA 4 - ŁÓŻKOWA	wykładzina PCV homogeniczna	37,93
1.42	ŁAZIENKA PACJENTA	terakota	3,76
1.43	SALA 4 - ŁÓŻKOWA	wykładzina PCV homogeniczna	37,63
1.44	ŁAZIENKA PACJENTA	terakota	3,92

1.45	POKÓJ LEKARZY	wykładzina PCV homogeniczna	20,25
1.46	POKÓJ LEKARZY	wykładzina PCV homogeniczna	20,30
1.47	SEKRETARIAT	wykładzina PCV homogeniczna	21,36
1.48	POCZEKALNIA	wykładzina PCV homogeniczna	13,71
1.49	POCZEKALNIA	wykładzina PCV homogeniczna	42,36
1.50	SALA KONFERENCYJNA	cienkowarstwowa wylewka cementowa grafitowa polerowana	59,78
1.51	KORYTARZ	wykładzina PCV homogeniczna	88,01
1.52	POKÓJ LEKARZY	wykładzina PCV homogeniczna	19,66
1.53	SEKRETARIAT	panele podłogowe	17,29
1.54	TOALETA PERSONELU	terakota	2,89
1.55	GABINET ORDYNATORA	panele podłogowe	19,31
1.56	PRZEDSIONEK	panele podłogowe	3,12
1.57	GABINET ODDZIAŁOWEJ	panele podłogowe	14,77
1.58	TOALETA ODDZIAŁOWEJ	terakota	2,79
1.59	POCZEKALNIA Z REJESTRACJĄ	wykładzina PCV homogeniczna	20,84
1.60	POKÓJ BADAŃ	wykładzina PCV homogeniczna	21,49
1.61	POKÓJ BADAŃ - PRÓBY WYSIŁKOWE	wykładzina PCV homogeniczna	34,75
1.62	POKÓJ BADAŃ - PRÓBY WYSIŁKOWE	wykładzina PCV homogeniczna	12,43
1.63	POKÓJ LEKARZY	wykładzina PCV homogeniczna	21,69
1.64	ŁAZIENKA PERSONELU	terakota	4,56
1.65	TOALETA DLA PERSONELU	terakota	3,88
1.66	KOMUNIKACJA	wykładzina PCV homogeniczna	24,85
1.67	POMIESZCZENIE TECHNICZNE	gres	6,06
1.68	POMIESZCZENIE PIELĘGNIAREK (biurowe)	wykładzina PCV homogeniczna	14,93
1.69	POMIESZCZENIE PIELĘGNIAREK (zabiegowe)	wykładzina PCV homogeniczna	8,80

1.70	KUCHNIA ODDZIAŁOWA	terakota	13,73
1.71	POMIESZCZENIE SOCJALNE	terakota	16,10
1.72	ŁAZIENKA PERSONELU	terakota	3,56
1.73	DYŻURKA PIELĘGNIARSKA	wykładzina PCV homogeniczna	12,88
1.74	SALA 2 - ŁÓŻKOWA	wykładzina PCV homogeniczna	17,75
1.75	ŁAZIENKA PACJENTA	terakota	3,74
1.76	SALA 4 - ŁÓŻKOWA	wykładzina PCV homogeniczna	36,11
1.77	ŁAZIENKA PACJENTA	terakota	3,82
1.78	BRUDOWNIK	gres	13,32
1.79	PRZEDSIONEK	gres	4,14
1.80	MAGAZYN CZYSTY	gres	16,31
1.81	MAGAZYN ŚRODKÓW CZYSTOŚCI	gres	4,58
1.82	MAGAZYN MATERACÓW	gres	21,14
1.83	MAGAZYN PODRĘCZNY	gres	9,01
1.84	MAGAZYN CHEMICZNY	gres	11,24
1.85	MAGAZYN	gres	34,13
1.86	POCZEKALNIA DLA OSÓB ODWIEDZAJĄCYCH	wykładzina PCV homogeniczna	16,80
1.87	MAGAZYN	gres	13,27
1.88	GABINET NAUKOWY	gres	12,37
1.89	TOALETA DLA OSÓB ODWIEDZAJĄCYCH	terakota	3,75
1.90	PRZYGOTOWANIE PACJENTA	wykładzina PCV homogeniczna	4,50
1.91	ŁAZIENKA PACJENTA	wykładzina PCV homogeniczna	3,36
ŁĄCZNA POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:			**1142,12**

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

Powierzchnia użytkowa objęta opracowaniem ..... 1142,12m^2

Kubatura objęta opracowaniem ..... 4 381,08 m^3

Liczba kondygnacji podziemnych 1

Liczba kondygnacji nadziemnych 8

Wysokość kondygnacji netto ..... ok. 2,93 m

5. ROBOTY INSTALACYJNE

W projektowanej dobudowie przewiduje się roboty sanitarne, elektryczne i wentylacyjno - klimatyzacyjne związane ze zmianą funkcji pomieszczeń, w tym m.in.:

- likwidacja zbędnych kratek ściekowych i zaworów czerpalnych,
- wymiana podejść żeliwnych kanalizacyjnych do pionów,
- likwidacja brodzików wraz z wykonaniem nowych podejść pod kratki ściekowe w natryskach,
- wymiana umywalek, bidetów i misek ustępowych,
- wymiana baterii umywalkowych i prysznicowych,
- wymiana podejść wodn. i c.w.u. do umywalek, misek ustępowych, natrysków,
- wymiana paneli nadłóżkowych wraz z doprowadzeniem instalacji,
- wymiana osprzętu elektrycznego,
- dostosowanie instalacji komputerowej i telefonicznej,
- dostosowanie instalacji przyzywowej,
- wymiana lamp bakteriobójczych na przepływowe.

Ponadto projektuje się system kontroli wizualnej i monitorującej pacjenta oraz instalację DSO.

Szczegółowe rozwiązania projektowe wg części dotyczących poszczególnych branż.

6. DOSTĘPNOŚĆ DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Oddział jest w pełni dostępny dla osób niepełnosprawnych, w szczególności poruszających się na wózkach inwalidzkich dzięki zlokalizowanym w łączniku dźwigom szpitalnym. Poziom parteru jest dostępny z części istniejącej i projektowanej przez zlokalizowane przy wejściach głównych pochylnie ze spadkami dostosowanymi dla osób niepełnosprawnych oraz wejściem bezpośrednio z poziomu terenu od strony wschodniej projektowanej części. Szerokość i sposób otwierania drzwi wejściowych spełniające warunki dostępności. Drzwi zewnętrzne i wewnętrzne bez progów.

7. OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH

7.1 ROBOTY WYBURZENIOWE, ROZBIÓRKOWE I DEMONTAŻOWE

- wyburzenia części ścian działowych,
- powiększenia otworów drzwiowych,
- skucie ceramicznych okładzin ściennych,
- skucie warstwy posadzkowej w sali konferencyjnej 1.50 na głębokość 8 cm poniżej projektowanego poziomu podłogi (identycznego z istniejącym),
- demontaż warstw wykończeniowych posadzkowych,
- demontaż istniejących sufitów podwieszanych,
- demontaż parapetów istniejących,
- demontaż zabezpieczeń ściennych,
- demontaż istniejącej armatury sanitarnej oraz baterii,
- demontaż istniejącej stolarki i ślusarki wewnętrznej oraz ścianek aluminiowo - szklanych,

- demontaż paneli nadłóżkowych,
- demontaż istniejącego oświetlenia, lamp bakteriobójczych,
- demontaż podejść cw i cww,
- demontaż żeliwnych podejść do kanalizacji,
- demontaż osprzętu wentylacyjnego.

Przed podjęciem prac rozbiórkowych należy zabezpieczyć przestrzeń, w której będą one prowadzone.

Prace rozbiórkowe prowadzić ręcznie przez wyburzanie przy użyciu młotów lub kilofów oraz przez demontaż. Alternatywnie dopuszcza się prowadzenie prac rozbiórkowych mechanicznie przy użyciu młotów pneumatycznych i elektrycznych oraz pił tarczowych. Nie dopuszcza się rozbiórek ścian przez ich obalanie. Nie wolno gromadzić gruzu na stropach, klatkach schodowych i innych konstrukcyjnych częściach obiektu, a także obalać ścian lub innych części obiektu przez podcinanie. Prace na wysokości wykonywać z podestów lub lekkich rusztowań przestawnych.

7.2 ZAKRES PRAC PROJEKTOWYCH

- wydzielenie nowych pomieszczeń,
- wykonanie nowych ścianek działowych,
- zamurowanie otworów drzwiowych i wykonanie nowych poprzez montaż belek nadprożowych,
- wykonanie nowych instalacji,
- wykonanie nowych podłóg,
- wykonanie izolacji przeciwwilgociowej w pomieszczeniach mokrych (łazienki),
- wykonanie tynków cementowo-wapiennych na nowo wzniesionych ściankach i naprawa uszkodzonych,
- wypełnienie bruzd instalacyjnych,
- wykonanie gładzi gipsowej na ścianach tynkowanych i wymagających napraw,
- wykonanie nowych okładzin ściennych i fartuchów,
- oczyszczenie i malowanie ścian i sufitów,
- wykonanie nowych sufitów podwieszonych,
- montaż nowej stolarki drzwiowej i okiennej wewnętrznej,
- montaż systemowych ścianek aluminiowo – szklanych,
- montaż rolet wewnętrznych,
- montaż nowych parapetów,
- montaż kratek wentylacyjnych,
- montaż zabezpieczeń ścian i narożników,
- biały montaż armatury sanitarnej,
- montaż nowych paneli nadłóżkowych,
- montaż osprzętu łazienkowego i poręczy dla osób niepełnosprawnych,
- montaż elementów systemu identyfikacji wizualnej.

8. ROZWIĄZANIA BUDOWLANE I MATERIAŁOWE

8.1 ZAMUROWANIA

Zamurowania wskazanych w części rysunkowej otworów wykonać z cegły ceramicznej pełnej klasy 10 na zaprawie cementowej do całej wysokości otworu. Tynkowanie zaprawą gładką cementowo – wapienną kl. III.

8.2 ŚCIANY DZIAŁOWE

Projektowane ścianki działowe wykonać z bloczków gazobetonowych z gazobetonu odmiany 400 o grubości 12 cm murowane na zaprawie cementowo – wapiennej. Tynkowane zaprawą gładką cementowo – wapienną kl. III.

8.3 NADPROŻA

Nadproża nad otworami w projektowanych ścianach z belek prefabrykowanych L-19.

8.4 POSADZKI

Usunąć istniejące wykładziny PCV i skuć okładziny z płytek. W miejscach uszkodzeń oraz z miejscach projektowanych natrysków usunąć również warstwy podkładowe do warstwy izolacyjnej (ok. 5 cm). W miejscach tych wykonać nowy jastrych cementowy w klasie wytrzymałości CT-C20-F5, zazbrojony siatką z tworzywa sztucznego o gr. min. 4 cm. W natryskach wykonać jastrych ze spadkiem min. 1% w kierunku projektowanych kratek odpływowych. Na jastrychu wykonać izolację podpłytkową wg wytycznych zawartych w dalszej części opracowania.

Przy wykonywaniu posadzek należy zachować dylatacje:

- przeciwskurczowe – pola o powierzchni nie większej niż 36 m^2 i boku nie dłuższym niż 6 m,
- w miejscach dylatacji konstrukcyjnych budynku,
- w miejscach styku różnych konstrukcji podłóg,
- obwodowe wzdłuż ścian i w progach.

Dylatacje przeciwskurczowe wykonać nacinając posadzkę w wyznaczonych miejscach piłą tarczową na głębokość 5 cm. Do wypełnienia dylatacji stosować profile kompensacyjne dostosowane do zastosowanego materiału wykończeniowego.

8.5 IZOLACJE

Projektowane do wykonania są izolacje w wydzielanych pomieszczeniach mokrych: łazienkach pacjentów i personelu. Izolacje wykonać jako podpłytkowe z płynnej folii uszczelniającej np. weber.tec 822 lub innej równoważnej, z wywinięciem na ściany do wysokości 10 cm ponad poziom wierzchu wykończonej podłogi.

9. WYKOŃCZENIA WEWNĘTRZNE

9.1 POSADZKI

Przed ułożeniem warstw wykończeniowych należy uprzednio oczyścić i zagruntować podłoże. Posadzki wykonać bezprogowo. W miejscach, w których występuje różnica poziomów należy ją pokonać stosując spadki w warstwie wylewki.

Zastosowane materiały muszą być łatwozmywalne i odporne na środki dezynfekcyjne. Połączenia posadzek i ścian w formie cokołów o wysokości 10 cm wykonanych z wywiniętego lub wyłożonego na ścianę materiału posadzkowego. Krawędzie na stykach posadzka-cokół i cokół – cokół, a także cokół-ściana wykonać jako wyoblone, stosując systemowe profilewyobleniowe.

Zaprojektowano posadzki wg opisów poszczególnych pomieszczeń. Kolorystyka: kolor główny kremowy zbliżony do RAL 9001, pasy wzdłuż ścian kolor zbliżony do RAL 5010 (niebieski) oraz RAL 1021 („żółty kadmowy”/”żółty rzepakowy”), miejsca zaakcentowane kolory zbliżone do RAL 5024 (niebieski pastelowy) oraz RAL 1018 (żółty jasny).

1. WYKŁADZINA PVC HOMOGENICZNA niewymagająca woskowania ani pastowania przez całe życie produktu o parametrach:

- typ wykładziny wg ISO 10581: homogeniczne winylowe pokrycie podłogowe z odnawialną powłoką. Typ I.
- klasa użytkowa wg ISO 10874 (EN 685): 34/43
- grubość całkowita wykładziny wg ISO 24346 (EN 428): nie mniejsza niż 2.00 mm
- grubość warstwy użytkowej wg ISO 24340 (EN 429): nie mniejsza niż 2.00 mm
- zabezpieczenie powierzchni: PUR
- wgniecenie resztkowe wg ISO 24343-1 (EN 433): ≤0.10 mm
- klasa reakcji na ogień EN 13501-1:2008 – co najmniej trudno zapalne
- odporność chemiczna wg ISO 26987 (EN 423) – doskonała
- odporność przeciw grzybom i bakteriom wg IOS 846: Część C – dobra, nie sprzyjająca wzrostowi
- całkowita emisja LZO (po 28 dniach) wg ISO 16000-6: ≤10 µg/m^3
- właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: <2kV
- cleanroom test (dla pomieszczeń sterylnych) wg AST M F51/00: Klasa A; wg ISO 14644-1: ISO Klasa 4
- właściwości antypoślizgowe wg DIN 51130: R9
- przewodzenie cieplne wg EN 12667: 0.01m^2K/W
- forma dostawy: rolkii

Wykładzina musi być przyklejona na podłożu suchym dla podkładów cementowych <2% CCM (ogrzewanie podłogowe <1,8%), czystym równym 2mm/2m. Zainstalowana zgodnie z zaleceniami producenta.

2. WYKŁADZINA PVC DO POMIESZCZEŃ MOKRYCH

- klasa użytkowa wg ISO 10874 (EN 685): 31
- typ wg ISO 10581: homogeniczne winylowe pokrycie podłogowe przeznaczone do pomieszczeń mokrych Typ I

- grubość całkowita wykładziny wg ISO 24346 (EN 428): nie mniejsza niż 2.50mm
- grubość warstwy użytkowej wg ISO 24340 (EN 429): nie mniejsza niż 2.00mm
- wgniecenie resztkowe wg ISO 24343-1 (EN 433): nie większe niż 0.10 mm
- klasa reakcji na ogień wg EN 13501-1:2008 – co najmniej trudno zapalne
- właściwości elektrostatyczne wg EN 1081: <2kV– antystatyczna
- właściwości antypoślizgowe wg DIN 51130: R10,
- Certyfikat IMO: 0575
- bardzo dobra odporność chemiczna wg ISO 26987 (EN 423),
- odporność przeciw grzybom i bakteriom wg IOS 846: Część C – dobra, nie sprzyjająca wzrostowi

Wykładzina musi być przyklejona na podłożu suchym dla podkładów cementowych <2% CCM (ogrzewanie podłogowe <1,8%), czystym równym 2mm/2m. Zainstalowana zgodnie z zaleceniami producenta.

3. WYKŁADZINA PVC HOMOGENICZNA ANTYELEKTROSTATYCZNA

- typ wykładziny wg ISO 10581: prądoprzewodząca homogeniczna wykładzina winylowa. Typ I.
- klasa użytkowa wg ISO 10581 (EN 649): winylowa 34/43,
- grubość całkowita wykładziny wg ISO 24346 (EN 428): 2.00mm,
- grubość warstwy użytkowej wg ISO24340 (EN 429): 2.00mm,
- zabezpieczenie powierzchni: PUR
- wgniecenie resztkowe wg ISO 24343-1 (EN 433): ≤0.1mm,
- klasa reakcji na ogień wg EN 13501-1: Bfl s1,
- antypoślizgowość wg DIN 51130: R9
- przewodzenie cieplne wg EN ISO 10456 (EN 12524): 0.01m^2K/W
- izolacja elektryczna wg VDE 0100, Part 600: $R_i \leq 5 \times 10^4\Omega$
- właściwości elektrostatyczne wg EN 1815: <2kV– antystatyczna,
- opór elektryczny wg EN 1081: R_1 5 x $10^4 \leq R \leq 10^6\Omega$; R_2 5 x $10^4 \leq R \leq 10^6\Omega$; wg EN/IEC 61340-4-1: 5x$10^4 \leq R \leq 10^6\Omega$; wg EN/ICE 61340-4-5: ≤3.5 X $10^7\Omega$,
- odporność chemiczna wg ISO 26987 (EN 423): bardzo dobra,
- odporność przeciw grzybom i bakteriom wg IOS 846: Część C – dobra, nie sprzyjająca wzrostowi,
- forma dostawy: rolki

Wykładzina musi być przyklejona na podłożu suchym dla podkładów cementowych <2% CCM (ogrzewanie podłogowe <1,8%), czystym równym 2mm/2m. Zainstalowana zgodnie z zaleceniami producenta.

4. GRESY, TERAKOTA

- wymiary płyt 60x60 cm, w pomieszczeniach w piwnicy 30x30 cm,
- ścieralność: na parterze PEI5, na pozostałych kondygnacjach PEI4,
- antypoślizgowość R10,
- gatunek I lub grupy III (E>10%),
- atestem dopuszczając do stosowania w obiektach służby zdrowia,

- fugi szerokości 2 mm, posiadające odpowiednie dopuszczenia do stosowania w pomieszczeniach służby zdrowia,
- powinny spełniać wymagania PN-EN 14411 „Płytki i płyty ceramiczne. Definicje, klasyfikacja, właściwości i znakowanie".

5. PANELE PODŁOGOWE

- klasa przeznaczenia wg EN 13329 – 32
- klasa ścieralności wg EN 13329 – AC4
- trwała powłoka antystatyczna.

9.2 TYNKI

Tynki wewnętrzne na ścianach murowanych i zamurowaniachoraz uzupełniające na sufitach (pozostałe po wyburzeniu ścianek) należy wykonać jako gładkie, wapienno - cementowe kl. III. Po wykonaniu tynków należy wykończyć je gładzią gipsową.

9.3 OKŁADZINY ŚCIAN

Ściany pomieszczeń higieniczno – sanitarnych do pełnej wysokości pomieszczeń, fartuchy przyumywalkowe(do wysokości 1,6 m od poziomu podłogi, poszerzone poza obrys umywalki po 60 cm na boki), pasy nad blatami roboczymi (o wysokości 65 cm od blatu roboczego) oraz ściany korytarzy do wysokości 140 cm nad poziom podłogi wykończone arkuszami winylowymi spawanymi, barwionymi w całej masie, teksturowanymi, odpornymi na ścieranie. Arkusze o grubości 1,5 mm, odporne na działanie środków chemicznych oraz rozwój bakterii i grzybów. Naroża formowane termicznie.

9.4 MALOWANIE

Malowanie farbami łatwo zmywalnymi. Kolor kremowy zbliżony do NCS: 1005-Y10R.

Farby:

• bezzapachowe w trakcie malowania i po wyschnięciu,

• wodorozcieńczalne,

• odporne na środki dezynfekujące,

• paroprzepuszczalne,

• o dużej zdolności krycia,

• kolor (pigment) o dużej odporności na światło oraz alkalia.

Farba (baza) winna umożliwiać barwienie do koloru zgodnego z projektem. Stosowane farby winny odpowiadać postanowieniom normy PN-C-81914:1998 oraz BN-84/6115-05.Powinny posiadać odpowiednie dopuszczenia do stosowania w obiektach służby zdrowia i charakteryzować się podwyższoną zmywalnością.

Pozostałe środki do malowania obejmują podkłady do malowania elementów instalacji, farby antykorozyjne, farby do napraw itd. Powinny spełniać Wymagania Ogólne Specyfikacji Technicznej. Być zgodne z obowiązującymi normami oraz posiadać odpowiednie do danego zastosowania Aprobaty Techniczne i Oceny – Opinie PZH, bądź innej upoważnionej instytucji.

Malowanie farbami emulsyjnymi

Należy sprawdzić czy farba nie zawiera wytraconego spoiwa w postaci nitek. Malowanie należy wykonać dwukrotnie – „na krzyż". Drugą powłokę nanosić najwcześniej po 2h po wykonaniu pierwszej. Przy wykonywaniu powłok należy przestrzegać wytycznych producenta, co do ilości warstw, czasu nakładania kolejnych warstw, technik malowania i sposobu przygotowania farb i podłoża.

Malowanie farbami silikonowymi

Przed malowaniem podłoże należy podłoże zagruntować specjalnym preparatem silikonowym zgodnie z zaleceniami producenta z wyprzedzeniem 24h. Farbę silikonowa należy nakładać dwukrotnie w od-stępach 24h. Druga powłokę nanosić najwcześniej po 2h po wykonaniu pierwszej. Przy wykonywaniu powłok należy przestrzegać wytycznych producenta, co do ilości warstw, czasu nakładania kolejnych warstw, technik malowania i sposobu przygotowania farb i podłoża.

9.5 SUFITY PODWIESZANE

Zaprojektowano sufity podwieszane monolityczne gipsowo – kartonowe i kasetonowe z płyt mineralnych.

Sufit kasetonowy

- płyta ze skalnej wełny mineralnej,
- widoczna strona płyty: mikronatryskowa, malowana, biała powierzchnia,
- tył płyty: welon z włókna szklanego,
- malowane krawędzie,
- wymiary płyt 60x60 cm,
- grubość płyty 15 mm,
- współczynnik alpha W=0,95,
- reakcja na ogień zgodnie z EN 13501-1 – Euro klasa A1,
- uwalnianie formaldehydu – klasa E1,
- odporność na zginanie – klasa 1/C/0N,
- wyrób wykonany i wprowadzony do obrotu zgodnie z Normą EN 13964 „Sufity podwieszane – wymagania i metody badań" oraz oznakowany znakiem CE na podstawie Deklaracji Zgodności CE wydanej przez producenta,
- konstrukcja nośna systemowa z wieszaków, profili głównych i poprzecznych, kątowników przyściennych, klipsów oraz łączników i innych niezbędnych elementów – rozstaw profili głównych co 1200 mm
- wyposażony we włazy dostępowe.

Sufit monolityczny gipsowo-kartonowy

- poszycie z dwóch warstw płyt GKF grubości 12,5 mm (klasa odporności ogniowej EI 30),
- w pomieszczeniach wskazanych w części rysunkowej sufity z płyt GKF o podwyższonej odporności na działanie wilgoci,
- podkonstrukcja z profili CD60 (rozstaw maksymalny 40cm) i uchwytów elastycznych lub uchwytów ES (maksymalny rozstaw 100cm).

9.6 ŚLUSARKA I STOLARKA WEWNĘTRZNA

Zaprojektowano drzwi wewnętrzne płytowe, aluminiowe ramowe rozwierne i przesuwne regulowane automatycznie. Stolarka umożliwiająca mycie i dezynfekcję. Szczegóły wg zestawienia stolarki.

Dolne części skrzydeł drzwiowych narażonych na duży ruch wózków i łóżek zabezpieczyć listwą odbojową o wys.100mm-stanowiącą przedłużenie cokołu, nad listwą zamontować arkusz winylowy o wysokości stanowiącej kontynuację zabezpieczeń winylowych ścian. Ponadto na drzwiach przesuwnych zastosować winylowe zabezpieczenie krawędzi drzwi (krawędź od strony pochwytu) do wysokości arkuszy winylowych – systemowe np. InPro lub inne o równorzędnych lub lepszych parametrach. Drzwi do zabezpieczenia wskazane w części rysunkowej.

9.6.1 ŚLUSARKA ALUMINIOWO – SZKLANA

Ogólne wytyczne

Po wyborze dostawcy wyrobów budowlanych omawianych w niniejszej specyfikacji, wykonawca zobowiązany jest wystąpić bezpośrednio przed złożeniem zamówienia do projektanta architektury o:

- uzyskanie zgody na zastosowanie wybranego koloru, wykończenia powierzchni zamawianych elementów,
- zatwierdzenie rysunków warsztatowych detali elementów wybranego systemu.

Materiały, urządzenia oraz części złączne powinny spełniać wymagania obowiązujących Polskich Norm i Aprobat Technicznych.

Profile aluminiowe

Kształtowniki aluminiowe wykonywane w procesie przeróbki plastycznej ze stopu aluminium EN AW-6060 T66 (AlMgSi0,5 F22) zgodnie z normami:

- skład chemiczny stopu wg DIN1725 T.1,
- odchyłki wymiarowe kształtowników wg DIN17615 T.3, DIN1748 T.4,
- własności mechaniczne wg DIN1748 T.1,
- inne wymagania określone w normach DIN1748 T.2 i DIN17615 T.1.

Powierzchnie kształtowników wykończone powłokami proszkowymi poliestrowymi, stosowanymi jako zabezpieczenie przed korozją. Grubość powłoki poliestrowej proszkowej oznaczanej wg PN-EN ISO 2808:2000 – min. 60 µm.

Uszczelki przyszybowe

Uszczelki przyszybowe z kauczuku syntetycznego EPDM wg DIN7863 i normy wykonawczej wg DIN7715 E2.

Połączenia naroży uszczelek klejone lub w formie gotowych narożników zgodnie z dokumentacją konstrukcyjną systemu.

Dobór uszczelek uzależniony od przeznaczenia zabudowy oraz grubości wypełnienia. Wszystkie uszczelki muszą zostać umieszczone w elementach w sposób gwarantujący wymaganą trwałą odporność na wpływy atmosferyczne oraz szczelność przylgi spoin. Uszczelki muszą być wymienialne. Należy tylko i wyłącznie stosować przewidziane uszczelki systemowe.

Elementy złączne

Wkręty samogwintujące, śruby, nakrętki, podkładki stosowane do wykonywania połączeń, wykonane ze stali nierdzewnej, wg norm przywołanych w dokumentacji systemowej.

Okucia

W konstrukcjach systemowych mogą być stosowane wyłącznie okucia przewidziane dla danego systemu. Mocowanie do kształtowników okien i drzwi zgodnie z dokumentacją systemową. Typy okuć powinny być dostosowane do ciężaru własnego skrzydeł oraz do obciążeń eksploatacyjnych.

Materiały uzupełniające

Podkładki pod szyby, kleje, wełna mineralna, pianka poliuretanowa i silikony do uszczelnienia połączeń zgodnie z dokumentacją systemową.

Wsporniki i łączniki

Aluminiowe wykonane ze stopu aluminium AlMgSi0,5 F22 i zabezpieczone przed korozją powłokami tlenkowymi.

Stalowe wykonane z blachy stalowej i zabezpieczone przed korozją, styki elementów stalowych z aluminiowymi odizolowane.

WYTYCZNE MONTAŻU NA BUDOWIE

Czynności przygotowawcze

Zleceniobiorca po uzyskaniu zlecenia ma obowiązek dokonać obmiarów na budowie, sporządzić rysunki konstrukcyjne wraz z obliczeniami statycznymi oraz dostarczyć je zleceniodawcy w uzgodnionym terminie zgodnie z harmonogramem.

Dostarczone przez zleceniobiorcę rysunki techniczne przedstawiające konstrukcję, jej wymiary, sposób montażu oraz zamocowanie jej elementów wymagają zatwierdzenia przez architekta i zleceniodawcę. Wszelkie odstępstwa od dokumentacji architektoniczno wykonawczej należy uzgodnić z architektem i inwestorem.

Nadzór nad montażem konstrukcji

Montaż konstrukcji aluminiowych powinien odbywać się przez wyspecjalizowane firmy wykonawcze producenta lub przez osoby przeszkolone przez producenta, pracujące pod nadzorem jego przedstawiciela i zgodnie z jego zaleceniami.

Montaż powinien odbywać się zgodnie z dostarczoną przez producenta instrukcją zawierającą wykaz elementów, podstawowe ich wymiary i schemat usytuowania względem siebie i podłoża oraz wskazówki dotyczące kolejności montażu poszczególnych elementów, przy

zastosowaniu zalecanych przez producenta metod postępowania i zachowaniu, określonych w instrukcji parametrów. W/w prace należy wykonywać pod nadzorem inspektora nadzoru, projektanta, przedstawiciela producenta systemu.

Decyzje o zmianach wprowadzonych na etapie wykonania muszą być potwierdzone wpisem do dziennika budowy, potwierdzonym przez inspektora nadzoru i przez projektanta. Wszelkie zmiany i odstępstwa od dokumentacji technicznej nie mogą powodować obniżenia wartości użytkowych, jakościowych lub zmniejszać trwałość wykonanych elementów.

OPIS SYSTEMÓW

Zastosowane systemy

System nr 4 – przegrody przeciwpożarowe EI 30,

System nr 5 – system okienno-drzwiowy,

System okien wewnętrznych.

Szczegółowy opis poszczególnych systemów

System nr 4 – przegrody przeciwpożarowe EI 30

System do wewnętrznych przeciwpożarowych ścian działowych z drzwiami. Klasa odporności ogniowej wg normy PN-EN 13501-2. Sklasyfikowany jako nierozprzestrzeniający ognia (NRO). Głębokość konstrukcyjna kształtowników 78 mm. Powierzchnie skrzydeł i ościeżnic drzwiowych zlicowane po stronie zewnętrznej oraz wewnętrznej.

Możliwość zastosowania automatycznych drzwi przesuwnych.

System nr 5 – system okienno-drzwiowy

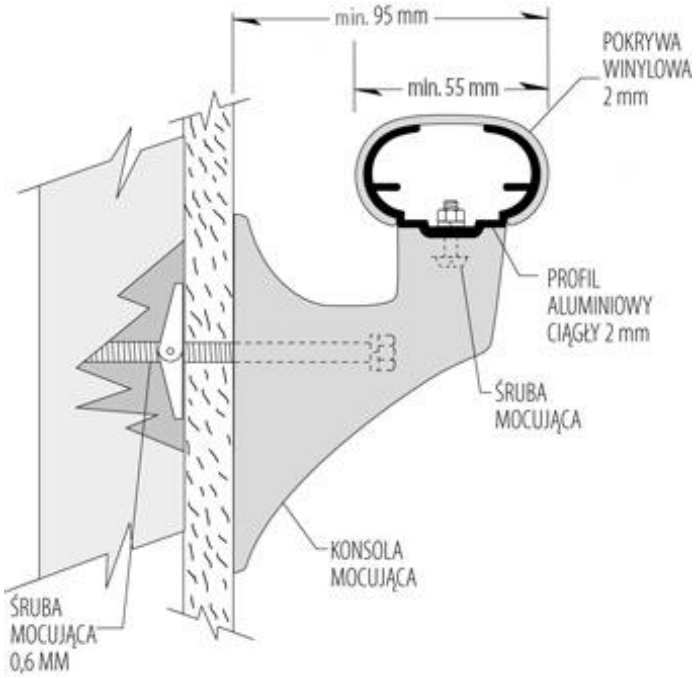
System do zabudowy wewnętrznej. Głębokość konstrukcyjna kształtowników 45 mm. Możliwość wykonania z drzwiami przesuwnymi manualnymi. Przy drzwiach przymykowych rozwiązanie umożliwiające zlicowanie płaszczyzny drzwi i ścianki po zamknięciu drzwi.

System okien wewnętrznych

Okna wewnętrzne: głębokość konstrukcyjna kształtowników okna nie większe niż 50 mm (ościeżnica), 60 mm (skrzydło). Efekt jednej płaszczyzny (skrzydła i ościeżnicy) od strony zewnętrznej po zamknięciu.

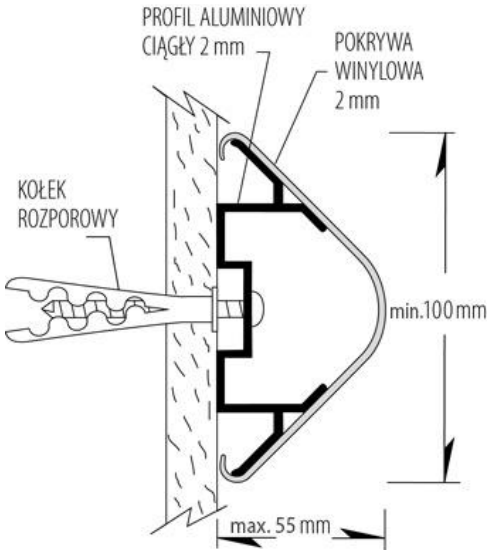
9.7 PORĘCZE

Niezależnie od arkuszy winylowych zamontować na korytarzach poręcze - pochwyty na konsolach wspornikowych mocowanych do ściany. Poręcz ergonomiczna - pochwyt w kształcie elipsy umożliwiający swobodne oparcie przedramienia szerokości min. 55 mm, pokrywa z żywicy akrylowinylowej barwiona w masie na podstawie aluminiowej ciągłej w odległości od ściany min. 95 mm łącznie z pochwytem. UWAGA!! Końcówki mocowane do ściany celem zachowania stabilności poręczy, profil aluminiowy bez zagłębień celem utrzymanie pochwytu w czystości. Kolor NCS: 1005-Y10R.



Rysunek 2 Poręcz – przekrój poprzeczny

W pomieszczeniach łóżkowych zamontować odbojnice systemowe (model 2 – np. model 1300 In Pro lub inny o równoważnych lub lepszych parametrach) na ciągłym profilu aluminiowym - kształt kątowy o wysięgu max. 55 mm i szerokości min. 100 mm, skutecznie zabezpieczający ściany przed uszkodzeniem przez blokowanie uderzeń kółeczek łóżkowych i innych elementów o ścianę. Kolor NCS: 1005-Y10R.



Rysunek 3 Odbojnica – model 2 przekrój poprzeczny

Kolorystyka poręczy i odbojów: NCS: 1005-Y10R.

9.8 PARAPETY

Parapety wewnętrzne z konglomeratu mielonego gr. min. 3,0 cm, wysunięte poza obrys ściany nie więcej niż 3,0 cm.

9.9 INNE

Należy zamontować kratki wentylacyjne z żaluzją zamykaną mechanicznie.

Na oknach zamontować rolety wewnętrzne z kasetą i prowadnicami.

System identyfikacji wizualnej (tablice informacyjne, tablice z numeracją i nazwami pomieszczeń): jednolite tło w kolorach niebieskim RAL 5010 (niebieski) oraz RAL 1021 („żółty kadmowy”/”żółty rzepakowy”).

Uwagi końcowe

Oświadczamy, że wszystkie nazwy własne produktów, materiałów i urządzeń przywołane w projekcie będącym przedmiotem Umowy nr AG.ZP.3320.246.647.16 z dnia 7.11.2016r, należy traktować jako przykładowe, służące określeniu pożądanego standardu wykonania i określeniu niezbędnych właściwości i wymogów założonych w dokumentacji technicznej dla danych rozwiązań. Dopuszcza się zastąpienie proponowanych rozwiązań, w oparciu o wyroby innych producentów, pod warunkiem spełnienia określonych wymagań pod względem parametrów technicznych, funkcjonalnych i użytkowych wskazanych szczegółowo w przedmiotowej dokumentacji projektowej.

Zgodnie z Ustawą prawo budowlane, przy wykonywaniu robót należy stosować wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. Wszystkie materiały i urządzenia winny być wykonywane na podstawie wytycznych zawartych w specjalistycznych opracowaniach oraz posiadać odpowiednie obowiązujące atesty i certyfikaty bezpieczeństwa, aprobaty techniczne oraz zgodność z Polskimi Normami.

Roboty należy wykonywać zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano - montażowych" oraz zgodnie z przepisami BHP.

Przed przystąpieniem do wykonywania prac budowlanych Inwestor powinien zapewnić sporządzenie przez kierownika budowy Planu BiOZ.

PROJEKTOWAŁ:

mgr inż. arch. Mariola Gęborys

nr upr. 73/LBOIA-OKK/2010

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Sylwia Michałkiewicz

OPRACOWAŁ:

mgr inż. arch. Jolanta Radomska

nr upr. 04/LOIA/03